



ประกาศ ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
เรื่อง การให้เช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม (ร้านที่ 2)
ณ บริเวณอาคารเฉลิมราชสุตาศึกษาสถาน

ด้วยศูนย์กีฬาแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย มีความประสงค์จะรับสมัครผู้เช่าสถานที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม (ร้านที่ 2) จำนวน 1 ร้าน ณ บริเวณอาคารเฉลิมราชสุตาศึกษาสถาน ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ดังมีรายละเอียดคือ

1. กำหนดวัน เวลา และสถานที่

- 1.1 ผู้ประสงค์จะเข้าจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มในบริเวณอาคารเฉลิมราชสุตาศึกษาสถาน ขอให้ดำเนินการ ดังนี้
 - ขอรับและยื่นใบสมัครระหว่างวันจันทร์ที่ 21 สิงหาคม 2560 ถึงวันพุธที่ 20 กันยายน 2560 ในวันและเวลาราชการ (09.00 – 16.00 น.)
 - เข้าสัมภาษณ์ และเสนอข้อมูลในวันอังคารที่ 26 กันยายน 2560 เวลา 11.00 น. ณ ห้องประชุม ชั้น 5 อาคารเฉลิมราชสุตาศึกษาสถาน
 - ประกาศผล ในวันพฤหัสบดีที่ 5 ตุลาคม 2560
 - การทำสัญญา วันอังคารที่ 10 ตุลาคม 2560 เวลา 16.00 น.

หลักฐานประกอบการรับสมัครของผู้ประกอบการ

- 1.1.1 รูปถ่ายหน้าตรง ขนาด 1 นิ้ว จำนวน 1 ใบ
- 1.1.2 สำเนาทะเบียนบ้าน
- 1.1.3 สำเนาบัตรประชาชน
- 1.1.4 แผนผังสถานที่ร้านปัจจุบันที่จำหน่ายอยู่ (ถ้ามี)
- 1.2 ผู้ประสงค์จะเข้าจำหน่ายอาหารต้องยื่นเอกสารตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสาร ลงลายมือชื่อของผู้เข้าประกอบการให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร
- 1.3 ผู้ประสงค์จะเข้าจำหน่ายอาหาร มีสิทธิ์ยื่นขอเข้าประกอบการได้เพียงประเภทเดียวเท่านั้น (ตามประเภทร้านค้าที่ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ กำหนด) และต้องระบุประเภท, ราคาที่จำหน่าย และเสนอราคาค่าบำรุงสถานที่ให้ชัดเจน
- 1.4 ผู้ประสงค์จะเข้าจำหน่ายอาหาร จะต้องเสนอราคาค่าเช่าสถานที่ ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 8,000 บาท พร้อมรูปแบบการตกแต่งและการจัดร้านฯ

2. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

- 2.1 คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณา ผู้ประกอบการที่ไม่มีรายชื่อในหลักฐานการรับเอกสาร จากศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ
- 2.2 ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาผู้ประกอบการโดยไม่มีผลการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้
 - 2.2.1 ไม่ปรากฏชื่อผู้ประกอบการและไม่มีรายละเอียดที่อยู่ชัดเจน
 - 2.2.2 ไม่มีหลักฐานประกอบการสมัคร
- 2.3 ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ จะพิจารณาจากประเภท, ราคา และประสบการณ์ที่ผ่านมา ในการจำหน่ายอาหาร

- 2.4 ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับพิจารณาเอกสารที่ผู้ประกอบการเสนอหรืออาจจะยกเลิกโดยไม่พิจารณาให้เข้าประกอบการเลยก็ได้ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของหน่วยงานและผู้รับบริการ ทั้งนี้ให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ จะพิจารณายกเลิก หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการประกอบการกระทำไปโดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกันในการเสนอขอเข้าประกอบการสถานที่
3. ข้อกำหนดของผู้ผ่านการคัดเลือกต้องดำเนินการ ดังต่อไปนี้
 - 3.1 ชำระเงินค่ากระแสไฟฟ้าและค่าน้ำประปาตามมิเตอร์ ในอัตราที่ทางศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ กำหนดในปัจจุบัน เป็นรายเดือนภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน ที่แผนกการเงินและบัญชี ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ
 - 3.2 สำหรับอัตราค่าอาหารที่เสนอมาตามใบขอเข้าประกอบการนั้น เมื่อผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการฯ พิจารณาแล้ว ผู้ประกอบการจะขอขึ้นราคาอัตราอาหารเครื่องดื่มภายในระยะเวลาที่กำหนดมิได้ เว้นแต่ผู้ประกอบการจะได้นำเสนอคณะกรรมการผู้รับผิดชอบในการดูแลร้านค้า และคณะกรรมการฯ มีมติอนุมัติแล้วเท่านั้น
 - 3.3 ชำระค่าประกันร้านค้า เป็นจำนวนเงิน 16,000 บาท ในวันทำสัญญา เงินประกันจะคืนให้เมื่อสิ้นสุดสัญญา
 - 3.4 ผู้ที่ผ่านการคัดเลือก จะต้องดำเนินการติดตั้งมิเตอร์น้ำ มิเตอร์ไฟ
 - 3.5 ผู้ที่ผ่านการคัดเลือก จะต้องดำเนินการตกแต่งร้าน พร้อมทั้งจัดหาโต๊ะ เก้าอี้ สำหรับลูกค้า จำนวนตามความเหมาะสม
4. ประเภทและจำนวนร้านค้า มีจำนวน 1 ร้าน
 - 4.1 ให้เสนอราคาค่าบำรุงสถานที่เป็นรายเดือน
 - 4.2 ให้ระบุประสบการณ์ที่เคยจำหน่ายอาหารประเภทใดมาก่อน (หากมี)
 - 4.3 ผู้ประกอบการร้านค้า ต้องจัดภาชนะหรือถุงใส่อาหารที่ลมลมภาวะสิ่งแวดล้อมให้ลูกค้า
 - 4.4 ผู้ประกอบการร้านค้า ต้องเปิดให้บริการจำหน่ายทุกวันตั้งแต่ วันจันทร์ ถึงวันศุกร์ เวลา 07.00 - 20.00 น. (ยกเว้นอาจขออนุมัติจากศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ ของจดจำหน่ายได้บางวันหรือทุกวันในช่วงปิดภาคการศึกษา)
 - 4.5 การขออนุมัติหยุดให้บริการผู้ประกอบการต้องแจ้งให้คณะกรรมการฯ ทราบก่อนเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์
 - 4.6 ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ จะดำเนินการประเมินปีละ 2 ครั้ง ประมาณเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนกันยายน หรือตามความเหมาะสม โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้า ผู้ประกอบการร้านค้า ต้องยอมรับผลประเมินจากศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ และนำข้อเสนอแนะไปปรับปรุงแก้ไข
 - 4.7 กำหนดระยะเวลาการเช่าสถานที่ มีกำหนด 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2560 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2562
 - 4.8 ห้ามผู้ประกอบการโอนกิจการให้ผู้อื่นดำเนินการหรือให้เช่าช่วงหรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในสถานที่ที่เช่า

- 4.9 ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการให้บริการในพื้นที่ที่ศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ กำหนดเท่านั้น
 - 4.10 อาหารหรือสินค้าที่จำหน่ายจะต้องสะอาด มีคุณภาพ และจัดจำหน่ายในปริมาณและราคาที่เหมาะสม
 - 4.11 พนักงานขายจะต้องให้บริการด้วยความสุภาพและรวดเร็ว
 - 4.12 พนักงานขายจะต้องแต่งกายสะอาด เรียบร้อย มีความสุภาพและมีมารยาทดีต่อผู้ใช้บริการ
5. การทำความสะอาด ให้ผู้ประกอบการปฏิบัติดังนี้
- 5.1 ผู้ประกอบการจะต้องรับผิดชอบเกี่ยวกับการรักษาความสะอาด ภายในบริเวณร้านค้าและหน้าร้านของตนเองอย่างสม่ำเสมอทุกวัน
 - 5.2 ให้ผู้ประกอบการรับผิดชอบในการจัดเก็บขยะโดยแยกประเภทการเก็บ หากเป็นเศษอาหารให้ใส่ถุงดำปิดถุงให้มิดชิด ถูไม่รั่ว และนำไปทิ้งถังขยะของศูนย์กีฬาแห่งจุฬาฯ จัดให้ทุกวัน ส่วนขยะอื่นๆ จะต้องจัดใส่ภาชนะให้มิดชิดเรียบร้อยไม่มีแมลงวันและนำไปทิ้งทุกวันเช่นกัน
6. ผู้ประกอบการจะต้องมาดำเนินการด้วยตนเอง และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ทุกประการ

ประกาศ ณ วันที่ 16 สิงหาคม 2560



(รองศาสตราจารย์ ดร.ปริญญา หลวงพิทักษ์ชุมพล)
ผู้อำนวยการ